



Moraira, Alicante, Spain

Residencial Beatriz is located near the Mediterranean Town of Moraira, a little paradise in one of the most characteristic areas of the Costa Blanca. Less than 15 minutes away from Calpe and approximately one hour from the capital city of the region Valencia, the area combines the calm feeling of a fishing village with the cultural plans offered by the big cities. The climate in Moraira is sunny but temperate with more than 300 days of sunshine per year with average temperatures of 27C in the summer and 17C in the winter, which favours the practise of open air sports which has filled the area with Golf Courses, Tennis Courts, Walking/Hiking Routes and Nautical Clubs.

BEATRIZ *1000 M2 PLOT *340 M2 CONSTRUCTION: 15M2 PORCHE, 15M2 SOLARIUM. *FOUR BEDROOMS AND FOUR BATHROOMS *HOT AND COLD DUCTED AIR CONDITIONING PREINSTALLATION * THERMAL UNDER FLOOR HEATING PREINSTALLATION *PRIVATE 10X4 M2 POOL WITH CHILL OUT AREA *LANDSCAPED, IRRIGATED AND ILLUMINATED GARDEN *PARCELA DE 1000 M2 *340M2 DE SUPERFICIE CONSTRUIDA:15M2 PORCHE, 15M2 SOLARIUM. *CUATRO DORMITORIOS Y CUATRO CUARTOS DE BAÑO *PREINSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO POR CONDUCTOS FRÍO-CALOR *PREINSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN POR SUELO RADIANTE *PISCINA PRIVADA DE 10X4M CON ÁREA DE RELAX *JARDÍN PAISAJÍSTICO, IRRIGADO E ILUMINADO

ABOUT RESIDENTIAL BEATRIZ Residencial Beatriz is located near the Mediterranean Town of Moraira, a little paradise in one of the most characteristic areas of the Costa Blanca. Less than 15 minutes' away from Calpe and approximately one hour from the capital city of the region Valencia, the area combines the calm feeling of a fishing village with the cultural plans offered by the big cities. The climate in Moraira is sunny but temperate with more than 300 days of sunshine per year with average temperatures of 27C in the summer and 17C in the winter, which favours the practise of open air sports which has filled the area with Golf Courses, Tennis Courts, Walking/Hiking Routes and Nautical Clubs. The Residence is very close to the Mediterranean Coastline and only a short walk to the town, bars, beaches, restaurants and local shops. El Residencial Beatriz está ubicado en el pueblo mediterráneo de Moraira, un pequeño paraíso en una de las áreas con más carácter de la Costa Blanca. A menos de 15 minutos del núcleo urbano de Calpe y aproximadamente una hora de la vibrante Valencia, el área combina la tranquilidad de un tradicional pueblo pequero con la posibilidad de los planes culturales que ofrecen las grandes ciudades. El clima de la zona es templado y soleado, con más de 300 días de sol al año y temperaturas medias de 27°C en verano y 17°C en invierno, lo que favorece la práctica de deportes al aire libre y ha cuajado la zona de clubs de golf, tenis, padel, montañismo y navegación. La urbanización se ubica en una parcela muy próxima al mar y al centro urbano, separada únicamente por un agradable paseo de la playa, los bares, restaurantes y tiendas de la zona. Ramon Esteve is one of the most recognised architects in Spain and abroad. He founded Ramon Esteve Estudio in 1991. He has developed his activity in different fields: architecture, interior and industrial design, and art direction. He has obtained various awards in different areas, such as the Interior Design COACV 2011-2013 for the fashion shop Chapeau, the Award Arquitectura Plus 2013 Grupo Vía for the CEAM Sant Rafael at Ontinyent, the European Hotel Design Award 2011 for the NH Palacio de Tepa, at the category of Best Hotel Conversion. The Instituto Valenciano

BASE INFORMATION:

Bed : 4
Bath : 4

CONVENIENCE:

General Amenities: Close To Amenities,
Appliance Amenities: Underfloor Heating,Air Conditioning,
Landscape Amenities: Landscaped Gardens,

de Arte Moderno has dedicated an exposition to his 20 years of work, also represented at the monography RAMON ESTEVE ARCHITECTURE/DESIGN, distributed in 35 countries. Since 2005, he collaborates as a professor at the Architecture School at the Universidad Politécnica de Valencia, Ramón Esteve es uno de los arquitectos más reconocidos del panorama nacional e internacional. Fundador de Ramón Esteve Estudio en 1991, su actividad se desarrolla tanto en el campo de la arquitectura e interiorismo, como en el del diseño industrial y la dirección artística. Ha obtenido reconocimientos en diferentes áreas, entre ellos el Primer Premio de Arquitectura Interior COACV 2011-2013 en la categoría de Interiorismo por Chapeau, Premio Arquitectura Plus 2013 del Grupo Vía por el CEAM Sant Rafael en Ontinyent, Premio European Hotel Design Awards 2011 a NH Palacio de Tapa, en la categoría de Mejor Proyecto de Reconversión en Hotel. El Instituto Valenciano de Arte Moderno le dedicó recientemente una exposición que repasa sus 20 años de trayectoria, también recogidos en la monografía RAMON ESTEVE ARCHITECTURE / DESIGN, distribuida en 35 países. Desde 2005 colabora como profesor en la Escuela de Arquitectura de la Universidad Politécnica de Valencia.